

平成15年1月29日

各位

会社名 株式会社 東武ストア
代表者名 代表取締役社長 福田 秀穂
(コード番号 8274 東証第1部)
問合せ先 常務取締役 東 文明
(TEL. 03-5922-5242)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成15年1月29日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、将来減損処理が必要となる資産を今期前倒しで処分し、財務体質の改善を図るため、以下の物件を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡予定価額	現況
東京都豊島区西池袋 一丁目4番8 ・土地 面積 482.99 ㎡ ・建物 鉄骨造地上2階建他 272.86 ㎡ (延床面積)	(百万円) 507	(百万円) 407	エム-カ東武池袋店他
東京都豊島区西池袋 一丁目3番7 ・土地 面積 95.21 ㎡ ・建物 鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階地上5階建 489.44 ㎡ (延床面積)	159	102	東武ストア別館
東京都豊島区西池袋 一丁目4番10外 ・借地権 面積 437.01 ㎡ ・建物 鉄骨造亜鉛メッキ鋼 板葺地上2階建 567.34 ㎡ (延床面積)	4,543	408	東武ストア新館

千葉県佐倉市上志津字赤弥陀 1663番地16外 ・土地 面積 8,017.21 ㎡ ・建物 鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階地上7階建 29,791.05 ㎡ (延床面積)	5,006	1,200	東武ストア 志津店
合 計	10,216	2,119	—

3. 譲渡先の概要

商 号	東武鉄道 株式会社
本 店 所 在 地	東京都墨田区押上一丁目1番2号
代 表 者	根津 嘉澄
資 本 の 額	66,166百万円 (平成14年9月30日現在)
大 株 主	富国生命保険相互会社 (平成14年9月30日現在) 日本生命保険相互会社 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社東京三菱銀行 中央三井信託銀行株式会社
主 な 事 業 内 容	鉄道事業、開発事業
当 社 と の 関 係	議決権の被所有割合16.4%、取締役の兼任、事業用土地 ・建物の賃貸等

4. 譲渡の日程

平成15年 1月29日	取締役会決議
平成15年 2月28日	契約書締結(予定)
平成15年 2月28日	物件引渡し(予定)

5. 今後の見通し

平成15年2月期において、上記譲渡により発生する譲渡損失見込額約8.1億円を特別損失に計上いたします。

以 上

